

www.had.de --> Ausschreibungen suchen --> Aktuelle Ausschreibungen aus Hessen (nat.&EU) --> HAD-Ref Suche (https://www.had.de/onlinesuche_referenz.html)

Öffentliche Ausschreibung (Liefer- / Dienstleistung)

HAD-Referenz-Nr.: 28/7502

Vergabenummer/Aktenzeichen: 2025-ABP-TGA-PV

1. **Auftraggeber (Vergabestelle) / Zuschlagserteilung:**

Offizielle Bezeichnung:Magistrat der Universitätsstadt Marburg

Straße:Software-Center 1

Stadt/Ort:35037 Marburg

Land:Deutschland (DE)

Zu Hdn. von :Frau Annkathrin Enenkel

E-Mail:annkathrin.enenkel@marburg-stadt.de

digitale Adresse(URL):☞ <https://www.marburg.de> (<https://www.marburg.de>)

URL zur elektronischen Abgabe von Angeboten: ☞ <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D5H53PQ>

(<https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D5H53PQ>)

2. **Art der Vergabe: Öffentliche Ausschreibung gemäß UVgO**

3. **Form, in der Angebote einzureichen sind:**

elektronisch

in Textform

mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel

mit qualifizierter/m Signatur/Siegel

schriftlich

4.

5. **Bezeichnung des Auftrags:** ABP "Altes Rathaus Cappel" August-Bebel-Platz 1, Marburg, PV-Anlagen, TGA LPH 1-3 und LPH 5-8

Vergabenummer/Aktenzeichen: 2025-ABP-TGA-PV

Art des Auftrags: Dienstleistung

Art und Umfang der Leistung: Das am August-Bebel-Ring in Marburg gelegene, dreigeschossige Gebäude "Altes Rathaus Cappel" wird durch einen Kindergarten genutzt sowie, in einem Nebengebäude, durch einen örtlichen Verein. Das angewalmte Flachdach des Hauptgebäudes umfasst eine Fläche von ca. 248 qm.

Gegenstand der ausgeschriebenen Leistungen ist, neben der Planung einer Blitzschutz- und Erdungsanlage, die Planung einer Photovoltaikanlage auf dem Dach des Hauptgebäudes. Ziel ist es, das Gebäude nachhaltig mit Strom zu versorgen. Der detaillierte Leistungsumfang ist der Anlage des Vertragsentwurfs zu entnehmen.

Ausgeschrieben sind Leistungen der KG 442 Eigenstromversorgungsanlagen sowie der KG 446 Blitzschutz- und Erdungsanlagen.

Das Budget beläuft sich auf 107.100 Euro (brutto).

Die Leistungsphasen 1-3 sollen bis Ende November 2025 abgeschlossen sein, die Leistungsphasen 5-8 bis Ende des 1. Quartals 2026 (vorbehaltlich eines positiven Ergebnisses der Prüfung der Tragwerkskonstruktion).

Alle baulichen Maßnahmen erfolgen während des laufenden Betriebs und müssen auf die Belange der Nutzer abgestimmt werden.

Ort der Leistung: "Altes Rathaus Cappel" August-Bebel-Platz 1 35043 Marburg

NUTS-Code : DE7 HESSEN

6. **Unterteilung in Lose:** nein

7. **Nebenangebote:** Nebenangebote sind nicht zugelassen

8.

9. **Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter: ☞ <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D5H53PQ/documents> (<https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4D5H53PQ/documents>)

10. **Frist für den Eingang der Angebote:** 21.08.2025 12:00 Uhr

Bindefrist: 05.10.2025

11.

12.

13. **Unterlagen zum Nachweis der Eignung:** Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

2a. Berufshaftpflichtversicherung

Nachweis einer bestehenden Berufshaftpflichtversicherung über

- mind. 1 Mio. EUR für Personenschäden

- mind. 250.000 EUR für sonstige Schäden

bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut, urschriftliche Erklärung eines entsprechenden Haftpflichtversicherers oder eine Eigenerklärung der Bereitschaft im Auftragsfall den Versicherungsnachweis mit mindestens den geforderten Deckungssummen vorzulegen.

Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr beträgt mindestens das 2-fache der Deckungssumme. Bei Bewerbergemeinschaften ist der Nachweis von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft zu erbringen.

2b. Angabe zum Gesamtumsatz des Bewerbers der letzten 3 Kalenderjahre (2022-2024)

Verbindliche Erklärung über den Gesamtumsatz (brutto) der letzten drei Kalenderjahre (2022-2024).

Bei noch nicht vorliegender Bilanz des Jahres 2024 bitte den vom Steuerbüro ermittelten vorläufigen Wert angeben.

Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung:

1a. Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister:

Angabe der Befähigung zur Berufsausübung und Eintragung in ein Berufs- und Handelsregister: - bei juristischen Personen ein aktueller Auszug aus dem Berufs/Handelsregister - bei Partnerschaftsgesellschaften ein aktueller Auszug aus dem Partnerschaftsregister,

1b. Angabe der Berufsqualifikationen des Auftragnehmers oder bei juristischen Personen des Geschäftsführers oder einer für die Durchführung der Aufgabe verantwortlichen Person. Bei Bewerbergemeinschaften ist der Nachweis von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft zu erbringen.

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit:

3a. Angaben zu den Beschäftigten des Bewerbers der letzten 3 Kalenderjahre (2022-2024)

3b. Nachweis der beruflichen Befähigung und Qualifikation des Büroinhabers bzw. des Projektleiters oder einer mit der Durchführung der Aufgabe verantwortlichen Person

Mindestanforderung: Zeugnis/Urkunde/Bescheinigung der geforderten Qualifikation: ***Ingenieur*** oder ***Meister*** oder vergleichbare Qualifikation nach Deutschem Qualifikationsrahmen.

Der Fachplaner muss über die Qualifikation verfügen, die zur Erbringung der Leistungen gemäß Leistungsumfang erforderlich ist.

3c. Wertung der Referenzen für Planungs- und Leistungsbereiche (siehe Matrix Eignung)

A.1) Nachweis von drei Referenzprojekten (R1-R3)

*** Mindestanforderungen ***

*** Referenzen mit vergleichbarer Schwierigkeit gemäß Objektliste Technische Ausrüstung nach Anlage 15 HOAI mit Einordnung mindestens in Honorarzone II;

*** Leistungsphasen 2-3 und 5-8 beauftragt und erbracht;

*** Leistungsphase 8 abgeschlossen im Zeitraum 01/2020 bis dato;

*** Bauen im Bestand

*** Projekt im laufenden Betrieb

Hinweis:

Eine Bewertung kann nur erfolgen, wenn die jeweiligen Maßnahmen eindeutig und nachvollziehbar beschrieben sind.

Erforderliche Angaben

Projektgegenstand, Bauherr, bzw. Auftraggeber, Ansprechpartner des Bauherrn mit Telefonnummer und eMail-Adresse, Name des Projektleiters, zutreffende Honorarzone, erbrachte Leistungsphasen,

Baukosten brutto KG 442-446, Leistungszeitraum, Abschluss
LPH 8 (als Abschlussdatum in diesem Sinne gilt die Übergabe des Projekts an den Nutzer bzw. Auftraggeber), Ausführliche Dokumentation des Referenzprojekts durch aussagekräftige Unterlagen.

A.2) Vorlage von je einer Eigenerklärung zu den vorgenannten Referenzprojekten unter A.1 mit Angabe zur Zufriedenheit des Bauherrn bzw. Auftraggebers mit den Leistungen des Bewerbers (kann alternativ durch Vorlage von Referenzschreiben erbracht werden)

Mindestanforderung

Die Eigenerklärungen bzw. Referenzschreiben (R1-R3) liegen vor und der Tenor der Erklärungen ist zufrieden.

A.3) Benennung der Projektleiterin / des Projektleiters

Mindestanforderung

Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung

Erforderliche Angaben

Name; Ausbildung, beruflicher/akademischer Abschluss; Angaben zur beruflichen Laufbahn; Angabe zur Funktion im Büro; Angabe zur Verfügbarkeit.

Sonstige Nachweise:

A) vollständig ausgefüllter und unterschriebener Bewerbungsbogen mit den geforderten Nachweisen und Anlagen

B) unterschriebene Verpflichtungserklärung zum HVTG

C) ausgefüllte und unterschriebene Erklärung Bezug zu Russland

D) ausgefülltes Honorarangebotsblatt

14. Zuschlagskriterien

Kriterium

Gewichtung

1 Honorarangebot

40

2 Referenzen, Qualifikation und Erfahrung der Projektleiterin / des Projektleiters

60

15. Sonstige Informationen:

Bekanntmachungs-ID: CXP4D5H53PQ

nachr. **HAD-Ref.** : 28/7502

nachr. **V-Nr/AKZ** : 2025-ABP-TGA-PV

16. Weitere Anforderungen nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz:

Tag der Veröffentlichung in der HAD: 10.07.2025

☞ Zu den Vergabe-/Ausschreibungs- oder ergänzenden Unterlagen